Oljeskader…

Fred Nilsen
Fagsjef Skadeforebygging
SpareBank1 Forsikring
Fred.nilsen@sparebank1.no
900 55 852

SpareBank 1

Mange skader!

ÅR	Antall skader	Samlet erstatning (mill)	Gjennomsnitt (1000)
2010	31	2,0	64
2011	37	4,3	115
2012	21	3,2	152
2013	39	21,4	549
2014	16	2,9	180
2017	29	7,3	253
2016	25	5,0	198
2017	29	3,3	115
totalt	227	49,4	220
Snitt	28	6,2	

For forsikring samlet om lag 1 000 skader pr. år

SpareBank 1

Forbud mot fyring i bolig med fossil olje fra 2020

- Utfordring for huseier med tankløsning ute eller inne og innvendig fyringsanlegg

- Også aktuelt for leietaker som har installert dagtank i egen leilighet

SpareBank 1

Fyringsforbudet omfatter mer enn bolig !

Regjeringen innfører et omfattende forbud mot bruk av mineralolje (fyringsolje og parafin) til oppvarming av boliger, offentlige bygg og næringsbygg (yrkesbygg) fra 2020.

Regjeringen sender i tillegg på høring et forslag om å forby bruk av mineralolje til oppvarming av driftsbygninger i landbruket og midlertidige bygninger som anleggsbrakker og liknende.

Med vedtak her vil bare disse bygninger unntas fra kravet: fritidsboliger, fyrstasjoner og bygninger til seterdrift som ikke er tilkoplet strømnettet

SpareBank 1

Oljeskader blir gjerne omfattende

Oljeskader på bolig blir ofte både dyre og ubehagelig skader for huseier:

- lukt
- begrenser bruk av bolig i reparasjonstid
- komplekse skader
- langvarig reparasjonstid

Risiko for omfattende økonomisk ansvar ved skade på egen eiendom, naboeiendom osv

- Usikkerhet rundt ansvar, økonomi osv
- **Vesentlig større egenrisiko enn for andre skadetyper!**

SpareBank 1

Ansvaret

Forurensningsloven gir eiere av oljetanker ansvaret for alle skader lekkasjen fra tanken gir.
Dette gjelder alle oljetanker, uansett størrelse.

Oljetanker har begrenset levetid!
Nedgravde ståltanker – svært utsatt for korrosjon
Plasttank – lengre levetid, men metallrør tilsvarende korrosjonsutsatt!

Lekkasjer kan få store konsekvenser for miljø og helse.

SpareBank 1

Tankeier er ansvarlig

Myndighetene har laget et regelverk om hvordan nedgravde oljetanker bør behandles,
men det er tankeier som er ansvarlig for at den nedgravde tanken er i tilfredsstillende stand.
Oljetanker som er tatt ut av bruk vil fremdeles ha restolje. Derfor utgjør oljetanker en forurensings-risiko selv om man ikke lenger bruker oljefyren.

➡ **Lovverket slår fast at hvis det oljefyrte oppvarmingssystemet fjernes/ikke brukes, skal også oljetanken elimineres.**

SpareBank 1

Tanker som tas ut av bruk

- Tanker som tas ut av bruk, skal tømmes og graves opp.
  - Risikofylt jobb – krever godkjente aktører
- Tanker som ikke kan gjenbrukes uten å representere fare for lekkasje, skal destrueres.
- Kommunen kan i særlige tilfeller gi tillatelse til at tanker som permanent tas ut av bruk kan bli liggende. Dette gjelder spesielt i tilfeller hvor tilkomsten til tanken er vanskelig.
- Søknad til kommunen om å la tanken ligge. Kommunen er den instansen som har myndighet til å gi dispensasjon i forhold til det gjeldende regelverket.

SpareBank 1

Tank som ikke skal fjernes

Tanker som er gitt tillatelse til å bli liggende skal tømmes og rengjøres før de eventuelt kan fylles med sand eller grus.

Spesialistjobb!

Vesentlig at tanken er helt tom!!
Selv liten oljerest kan gi stor skade når tanken til slutt går i stykker.
Frakoplet tank vil normalt ikke omfattes av noen forsikring!

Vanlig å rense med ulike typer spesialskum.
Også mulig med nøytralisering av oljerest med spesialbark

SpareBank 1

Alltid risiko for restolje i tanken

Huseier mente at tanken var tom fordi han ikke fikk mer olje til brenneren! **For å unngå forurenset olje til brenneren er oppsugsrøret plassert høyt over bunnen. Her var det mer enn 100 liter igjen i den «tomme» tanken!**

SpareBank 1

Rørsystem som ruster!

Uavhengig av type tank – tilknyttet rørsystem er som regel av metall! Og ruster!

SpareBank 1

Enebolig bygd i 1972. Oljetank fra samme år. Plasttank. Påfyllingsrør rustet av

- **Lekkasje fra oljetank. Tanken ble fylt med vann via rusthull slik at olje ble presset ut.**
- **Masse rundt tanken er infisert av olje.**

SpareBank 1

Olje har trukket opp i betonggulv og vegg i kjeller. Oljelukt i huset

SpareBank 1

SpareBank 1

Ståltank 1959. Lekkasje grunnet rust. Oppdaget da firma ble engasjert til å fjerne tanken.

Flere små rusthull i tanken.

SpareBank 1

Rust og sprekker!

Langvarig utvikling av korrosjon

SpareBank 1

Fyringsolje trukket opp i vegg og kjellergulv.
Gulvet må hugges opp og infiserte masser fjernes.

SpareBank 1

Mulig skade ved lekkasje fra tank

- Skade på tank med røropplegg
- Skade på bolig og andre bygninger på tankeiers eiendom
- Skade på inventar og løsøre hos eier
- Skade på hageanlegg
- Tap av fyringsolje
- Behov for annet bosted ved reparasjon av omfattende skade
- Forurensning egen eiendom
- Skade på naboeiendom

SpareBank 1

Skade på tank med røropplegg

Bygningsforsikringen omfatter

- Bygning med fastmontert utstyr og tilknyttede innvendige rørledninger - **inkludert innvendig tank**

- I tillegg omfattes bygningens utvendige rør med tilknyttet utstyr - **inkludert tilknyttet utvendig tank**

Erstatning for tank avhenger av type og alder

Jern-/ståltank

- Aldersfradrag på 5 % årlig for tank eldre enn 20 år
- Maks aldersfradrag 80 % (dvs eldre enn 36 år)

Tank av plast/glassfiber – ikke aldersfradrag

Tilsvarende aldersfradrag på utvendige ledninger av metall

SpareBank 1

Skade på bolig og andre bygninger på egen eiendom

Følgen av brudd på innvendig og utvendig rørledning med tilknyttet utstyr er utstrømming av olje

Fører til erstatningsmessig

- **Bygningsskade**
- **Luktskade mv**

Også erstatning for evt. tapt leieinntekt dersom leieboer midlertidig må bo annet sted mens bygning repareres

SpareBank 1

Skade på inventar og løsøre

Når oljelekkasjen fører til oljeskade/luktskade på forsikringstakers inventar og løsøre

→ **Erstatningsmessig skade**

Også dekning for

- **midlertidige boutgifter utenfor bolig når denne må repareres**
- **eventuelle kostnader til flytting og lagring av inventar mv**

SpareBank 1

Skade på hageanlegg

- Hageanlegg og utvendig vannbasseng/boblebad med tilknyttede ledninger med inntil 500 000 kroner.

SpareBank 1

Tap av fyringsolje

Omfattes av innboforsikring

Standard innboforsikring

- Tap av gass og vann/annen væske **ved brudd og lekkasje** med inntil 15 000 kroner

Topp innboforsikring og LO-favør Kollektiv hjem

- Tilsvarende skade med inntil 30 000 kroner

SpareBank 1

Forurensning egen eiendom

Ikke erstatningsmessig utover

a) Gravejobb for å få fjernet skadet tank og rør – erstatning bestemmes av type og alder på tanken
b) Skade på hageanlegg
c) Nødvendige sikringstiltak for å unngå bygningsskader

SpareBank 1

Skade på naboens bolig eller på naboens eiendom

Skadelidte forholder seg til eget forsikringsselskap

Skaden gjøres opp i henhold til gjeldende forsikring denne naboen har

Naboens forsikringsselskap kan i neste omgang søke regress av skadevolder/skadevolders forsikringsselskap for sine utlegg

Ber samtidig om at egen forsikringstakers tap også dekkes

SpareBank 1

Hvilken dekning har tankeier for skader på naboeiendom ?

- **Rettslig erstatningsansvar er del av både bolig og innboforsikring**
  - **Dekker ansvar i egenskap av eier av forsikret eiendom og ansvar som privatperson**

- **Samlet erstatningsplikt begrenset til 5 mill. kroner for hvert skadetilfelle**

MEN

Bestemmelsen om ansvarsdekning for tank:

- **Dekker ansvar ved forurensning dersom årsaken er tilfeldig og plutselig – dvs at det ikke er dekning hvis årsaken til lekkasjen er rust, korrosjon eller andre langsomt virkende prosesser som gradvis har forringet sikredes anlegg, utstyr osv**

SpareBank 1

Skader på naboeiendom

Hva hvis skaden på naboeiendom er større enn maksimal erstatningssum på ansvarsforsikringen eller i verste fall ikke dekkes av gjeldende ansvarsforsikring??

Eier har ansvar for alle skader som følge av lekkasjen fra tanken og er dermed selv økonomisk ansvarlig for skader utover forsikringsdekningen.

Fører ofte til behov for rettsbehandling

Retten kan sette ned ansvaret med grunnlag i lempingsbestemmelse - se skadeserstatningslovens § 5-2

SpareBank 1

SKADESERSTATNINGSLOVEN

§ 5-2.*(lemping av erstatningsansvar)*

Erstatningsansvaret kan lempes når retten under hensyn til skadens størrelse, den ansvarliges økonomiske bæreevne, foreliggende forsikringer og forsikringsmuligheter, skyldforhold og forholdene ellers **finner at ansvaret virker urimelig tyngende for den ansvarlige.** Det samme gjelder når det i særlige tilfelle er rimelig at den skadelidte helt eller delvis bærer skaden.

SpareBank 1

Ny sikkerhetsforskrift

Oljetanker

Sikrede skal sørge for:

- at oljetanker som tas ut av bruk, skal tømmes for olje og graves opp/fjernes. Påfyllingsanordningen skal fjernes slik at påfylling ikke kan skje. Fjerning skal utføres av kvalifisert personell.

Effekt:

- **Ved brudd på sikkerhetsforskrift**
- **som igjen fører til skade**
- **kan erstatningen settes ned eller falle bort**
- **Krever årsakssammenheng og skyld**

SpareBank 1